

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK-30 EYLÜL 2025 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5-6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	7-50
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7-8
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	8-15
NOT 3 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	16-19
NOT 4 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	19-21
NOT 5 STOKLAR	22
NOT 6 MADDİ DURAN VARLIKLAR	23-25
NOT 7 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	26
NOT 8 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	27-28
NOT 9 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	28-29
NOT 10 TAAHHÜTLER.....	30-31
NOT 11 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	32-33
NOT 12 HASILAT.....	33
NOT 13 ESAS FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	34
NOT 14 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	35
NOT 15 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	36
NOT 16 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....	37-39
NOT 17 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)	40
NOT 18 FİNANSAL ARAÇLAR.....	40-42
NOT 19 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	43-50
NOT 20 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	50
NOT 21 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	50

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
Referansları			
Dönen Varlıklar		5.685.607.456	5.382.187.495
Nakit ve Nakit Benzerleri	20	266.681.068	523.038.394
Finansal Yatırımlar	18	266.937.070	399.707.496
Ticari Alacaklar		2.834.766.746	2.153.694.367
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3,4	122.946.090	193.048.267
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	2.711.820.656	1.960.646.100
Diğer Alacaklar		691.657.099	781.838.113
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	679.453.811	773.235.697
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		12.203.288	8.602.416
Stoklar	5	1.260.015.602	1.208.865.884
Peşin Ödenmiş Giderler		144.294.188	166.526.719
Diğer Dönen Varlıklar		221.255.683	148.516.522
Duran Varlıklar		4.847.447.801	3.678.724.390
Maddi Duran Varlıklar	6	4.539.189.673	3.412.558.939
Kullanım Hakkı Varlıkları	7	105.037.678	85.983.721
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		192.917.371	179.990.041
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8	192.917.371	179.990.041
Peşin Ödenmiş Giderler		10.303.079	191.689
TOPLAM VARLIKLAR		10.533.055.257	9.060.911.885

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.762.511.660	3.930.433.229
Kısa Vadeli Borçlanmalar	18	288.733.579	1.083.357.549
-Banka Kredileri		255.504.891	1.060.839.485
-Kiralama işlemlerinden borçlar		33.228.688	22.518.064
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	18	1.486.459.213	958.805.235
Ticari Borçlar		1.702.307.100	1.567.445.534
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3,4	13.519.668	9.851.015
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	1.688.787.432	1.557.594.519
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		66.239.388	57.755.291
Ertelenmiş Gelirler		-	117.338.122
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	16	3.753.528	8.644.222
Kısa Vadeli Karşılıklar		185.237.307	99.098.469
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		45.324.546	9.446.477
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	9	139.912.761	89.651.992
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		29.781.545	37.988.807
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.484.583.870	1.653.415.351
Uzun Vadeli Borçlanmalar	18	1.908.314.525	1.216.942.532
-Banka Kredileri		1.885.048.407	1.184.287.468
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar		23.266.118	32.655.064
Uzun Vadeli Karşılıklar		78.610.180	56.777.013
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		78.610.180	56.777.013
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	497.659.165	379.695.806
ÖZKAYNAKLAR		4.285.959.727	3.477.063.305
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.285.959.727	3.477.063.305
Ödenmiş Sermaye	11	79.200.000	79.200.000
Sermaye Düzeltme Farkları	11	980.882	980.882
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	11	19.707.131	19.707.131
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.792.924.703	1.763.124.017
Yabancı Para Çevrim Farkları		2.792.924.703	1.763.124.017
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler		1.338.676.863	1.373.363.807
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		1.409.214.966	1.409.214.966
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(70.538.103)	(35.851.159)
Geçmiş Yıllar Karları		240.687.468	500.675.665
Net Dönem Zararı		(186.217.320)	(259.988.197)
TOPLAM KAYNAKLAR		10.533.055.257	9.060.911.885

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Geçmiş Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Geçmiş Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Hasılat	12	5.586.761.738	4.287.477.537	1.749.767.756	1.340.392.430
Satışların Maliyeti (-)		(4.813.162.669)	(3.746.611.768)	(1.542.180.833)	(1.177.257.046)
BRÜT KAR		773.599.069	540.865.769	207.586.923	163.135.384
Genel Yönetim Giderleri (-)		(249.559.681)	(223.208.849)	(74.770.468)	(69.988.305)
Pazarlama Giderleri (-)		(364.137.042)	(331.841.822)	(121.199.751)	(112.291.905)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(42.944.805)	(28.131.696)	(15.754.040)	(10.279.348)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	13	140.002.120	98.402.602	33.145.640	38.049.313
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	13	(92.047.826)	(27.051.906)	(26.697.723)	(3.176.014)
ESAS FAALİYET KARI		164.911.835	29.034.098	2.310.581	5.449.125
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	14	244.255.225	287.827.549	29.886.906	98.846.088
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	14	(282.951.682)	(1.908.293)	(70.195.920)	(214.708)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		126.215.378	314.953.354	(37.998.433)	104.080.505
Finansman Gelirleri	15	130.927.057	142.921.151	26.796.147	67.503.084
Finansman Giderleri	15	(427.064.311)	(541.441.291)	(139.722.321)	(214.347.316)
VERGİ ÖNCESİ (ZARAR)		(169.921.876)	(83.566.786)	(150.924.607)	(42.763.727)
Vergi (Gideri)		(16.295.444)	(47.963.180)	18.948.596	(18.266.044)
- Dönem Vergi Gideri	16	(7.233.921)	(7.809.870)	(1.787.269)	(141.296)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	16	(9.061.523)	(40.153.310)	20.735.865	(18.124.748)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(186.217.320)	(131.529.966)	(131.976.011)	(61.029.771)
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		-	(21.804.555)	-	(21.804.555)
DÖNEM (ZARARI)		(186.217.320)	(153.334.521)	(131.976.011)	(82.834.326)
Dönem Karının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	(656.998)	-	(873.833)
Ana Ortaklık Payları		(186.217.320)	(152.677.523)	(131.976.011)	(81.960.493)
		(186.217.320)	(153.334.521)	(131.976.011)	(82.834.326)
Pay Başına (Kayıp)	17	(2,3512)	(1,9277)	(1,6664)	(1,0349)
DİĞER KAPSAMLI GELİR		995.113.742	488.483.247	155.825.374	242.331.588
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(34.686.944)	(8.124.066)	(11.724.328)	(5.848.581)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları		(46.249.287)	(10.832.069)	(15.632.493)	(7.798.080)
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Ertelenmiş Vergi Gideri		11.562.343	2.708.003	3.908.165	1.949.499
Kapsamlı (Gider) / Gelirlere İlişkin Vergiler					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları, Vergi Etkisi		11.562.343	2.708.003	3.908.165	1.949.499
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		1.029.800.686	496.607.313	167.549.702	248.180.169
Yabancı Para Çevrim Farkları		1.029.800.686	496.607.313	167.549.702	248.180.169
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		808.896.422	335.148.726	23.849.363	159.497.262
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	(656.998)	-	(873.833)
Ana Ortaklık Payları		808.896.422	335.805.724	23.849.363	160.371.095

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer		Birikmiş Karlar		Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar		Özkaynaklar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiye	79.200.000	980.882	1.409.214.966	(35.851.159)	1.763.124.017	19.707.131	500.675.665	(259.988.197)	3.477.063.305	-	3.477.063.305
Dönem Karı Transferleri	-	-	-	-	-	-	(259.988.197)	259.988.197	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(34.686.944)	1.029.800.686	-	-	(186.217.320)	808.896.422	-	808.896.422
30 Eylül 2025 itibarıyla bakiye	79.200.000	980.882	1.409.214.966	(70.538.103)	2.792.924.703	19.707.131	240.687.468	(186.217.320)	4.285.959.727	-	4.285.959.727

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer		Birikmiş Karlar		Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar		Özkaynaklar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
1 Ocak 2024 itibarıyla bakiye	79.200.000	980.882	1.003.948.283	(29.610.278)	1.366.609.305	19.707.131	375.543.460	125.132.205	2.941.510.988	656.998	2.942.167.986
Dönem Karı Transferleri	-	-	-	-	-	-	125.132.205	(125.132.205)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(8.124.066)	496.607.313	-	-	(152.677.523)	335.805.724	(656.998)	335.148.726
30 Eylül 2024 itibarıyla bakiye	79.200.000	980.882	1.003.948.283	(37.734.344)	1.863.216.618	19.707.131	500.675.665	(152.677.523)	3.277.316.712	-	3.277.316.712

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2024
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı		(186.217.320)	(153.334.521)
Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	6,7,8	199.161.671	135.136.043
Değer Düşüklüğü / (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			
Stok Değer Düşüklüğü / (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5	25.033.277	291.333
Alacaklarda Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler	4	1.428.418	1.046.758
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara			
İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		49.907.863	47.217.332
Dava Karşılıkları/İptali ile İlgili Düzeltmeler	9	27.075.668	4.671.444
Garanti Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	9	15.459.899	18.192.757
Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		23.265.353	19.783.239
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler			
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(85.402.094)	(246.926.569)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		222.921.058	143.732.721
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	4	2.847.310	(1.522.805)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	4	14.158.773	10.503.894
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile İlgili Düzeltmeler		942.360.543	450.953.681
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kazançları / (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler	14	124.140.098	(38.771.011)
Vergi Gideri / (Geliri) ile İlgili Düzeltmeler	16	7.651.222	47.963.180
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından			
Kaynaklanan Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından			
Kaynaklanan Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	14	(841.105)	(631.451)
		1.569.167.954	591.640.546
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Stoklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		(76.182.995)	(475.374.710)
Ticari Alacaklardaki (Artış) / Azalış ile İlgili Düzeltmeler		(699.925.895)	209.572.387
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Artış) / Azalış ile İlgili Düzeltmeler		27.491.865	(140.901.791)
Ticari Borçlardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		132.014.256	102.136.219
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış ile İlgili Düzeltmeler		12.121.141	113.637.414
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış		(117.338.122)	(33.182.233)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki (Azalış) / Artış ile İlgili Düzeltmeler		(6.957.086)	(14.664.781)
		(728.776.836)	(238.777.495)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar			
Kapsamında Yapılan Ödemeler		(39.308.301)	(19.723.651)
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		(20.766.425)	(18.783.658)
Vergi (ödemeleri) / İadeleri		-	(9.564.307)
		594.099.072	151.456.914

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2024
	Dipnot Referansları		
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	6,8	1.307.845	1.289.085
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	(120.287.705)	(141.990.885)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8	(2.359.329)	(12.025.957)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları, net		8.630.328	(52.272.164)
Alınan Faiz		85.402.094	246.926.569
		(27.306.767)	41.926.648
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Kredilerden Nakit Girişleri	18	2.787.950.014	4.156.696.566
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	18	(3.329.654.127)	(4.152.826.745)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin nakit çıkışları	18	(26.702.933)	(17.938.810)
Ödenen faiz		(258.999.362)	(170.746.017)
		(827.406.408)	(184.815.006)
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / (Azalış) (A+B+C)		(260.614.103)	8.568.556
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		4.328.875	5.306.303
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ) (A+B+C+D)		(256.285.228)	13.874.859
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri		522.956.252	206.701.679
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	20	266.671.024	220.576.538

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Klimasan Klima Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıkları (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır), endüstriyel tip soğutucu ve dondurucu üretimi ve bu ürünlerin iç ve dış piyasalara satışı ile iştigal etmektedir. Üretimini gerçekleştirdiği başlıca ürünler, meşrubat ve bira soğutucuları, su soğutucuları, dondurma ve dondurulmuş gıda muhafazalarıdır. Şirket, 7 Ocak 1969 tarihinde İzmir'de kurulmuş olup şu anki merkezi Manisa'dır.

Şirket'in ticari sicile kayıtlı merkez adresi Manisa OSB 1'inci Kısım Keçiliköy OSB Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 1 45030 Yunusemre, Manisa'dır.

Şirket'in ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dir. Şirket'in nihai ana ortağı ise Metalfrio Solutions S.A.'dır. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, hisseleri 1997 yılından itibaren Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nde ("Borsa İstanbul") işlem görmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'a kayıtlı %39 oranında hissesi mevcuttur.

Grup bünyesinde 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla istihdam edilen dokuz aylık ortalama personel sayısı 1.223'dir (2024 dokuz aylık ortalama personel sayısı: 1.516).

Şirket'in Bağlı Ortaklıkları

Metalfrio Solutions Poland SP. Z.o.o.

Şirket, 1 Nisan 2016 tarihinde Polonya'da Klimasan ürünlerinin satış ve pazarlamasını gerçekleştiren 'Metalfrio Solutions Poland Spolka z ograniczona odpowiedzialnoscia' ("Metalfrio Solutions Poland SP. Z.o.o.") adlı şirketin hisselerinin tamamını Şirket'e katacağı organizasyonel faydalar dikkate alınarak, Şirket ana hissedarı Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den 176.807 Avro (567.374 TL) karşılığında satın almıştır.

OOO Metalfrio Solutions & OOO Estate

Şirket, 20 Ekim 2017 tarihli yönetim kurulu kararı ile ticari merkezleri Kaliningrad, Rusya Federasyonu'nda yer alan alan OOO Metalfrio Solutions unvanlı şirket ile OOO Estate'in unvanlı şirketlerin hisselerinin tamamını sırasıyla 1.600.666 Avro (7.498.000 TL) ve 4.105.053 Avro (19.229.300 TL) karşılığında, merkezi Viborg Danimarka'da yer alan Metalfrio Solutions A/S'den satın alınmasına karar vermiştir. Bahsi geçen şirketlerin satın alma işlemleri 7 Şubat 2018 tarihinde tamamlanmıştır. OOO Metalfrio Solutions şirketinin sermayesi Rusya'nın içinde bulunduğu ekonomik konjonktür sebebiyle ticari faaliyetlerine ilişkin giderlerinin karşılanabilmesi amacıyla, Şirket'imizin mali kaynaklarından karşılanmak üzere 5.000.000 EUR tutarında artırıldığı 28 Mayıs 2025 tarihli özel durum açıklaması ile kamuoyuna duyurulmuştur.

Klimasan North America, LLC

Şirket, Haziran 2021'de yapmış bulunduğu 9.000.000 ABD Doları yatırım ile Amerika Birleşik Devletleri'nde %99,99 sahipliğinin bulunduğu Klimasan North America LLC unvanlı şirketi kurmuştur. Şirket'in bağlı ortağı Klimasan North America LLC'ye yapılan nakit yatırımın tamamı geri alınmıştır. Söz konusu tutar, finansal açıdan daha avantajlı olduğu değerlendirilen grup içi kredi yoluyla Klimasan'a geri aktarılmıştır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

1. GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Klimasan Coolers Manufacturing LLC

Özbekistan’da mukim Klimasan Coolers Manufacturing LLC 10.000 EURO sermaye ile 19.11.2024 tarihinde kurulmuştur. Klimasan markalı soğutucuların tüm Orta Asya ve civar ülkeler genelinde pazarlanması ve dağıtımını amacıyla kurulmuştur. Klimasan Coolers Manufacturing şirketinin mevcut sermayesinin, tamamı Şirketimizin mali kaynaklarından karşılanmak üzere 500.000 EUR tutarında artırılmasına karar verildiği 05.08.2025 tarihli KAP duyurusu ile kamuoyunun bilgisine sunulmuştur. Şirket’in 30.09.2025 itibarıyla mevcut sermayesi 354.666,94 EUR’dur.

Ödenecek temettü

Bu rapor tarihi itibarıyla Grup yönetimi tarafından kar dağıtımına ilişkin olarak herhangi bir karar alınmamıştır. Temettü, hissedarlar tarafından yıllık genel kurul toplantısında onaya tabidir. 30 Mayıs 2025 tarihli özel durum açıklaması ile Şirket Yönetim Kurulu; Şirket finansal yapısının korunmasına yönelik olarak, 2024 hesap dönemine ilişkin pay sahiplerine herhangi bir kâr dağıtımını yapılmaması hususunu Olağan Genel Kurulda onaylamıştır.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 10 Kasım 2025 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS’lere”) Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, finansal araçların, arazi ve arsalar, binalar ve yer altı ve yer üstü düzenlerinin yeniden değerlendirilmesi haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır. Sermaye Piyasası Kurulunca kabul edilen ve KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS’ler ile birlikte, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak Sermaye Piyasası Kurulu’nun finansal tablo ve dipnot formatları esas alınmıştır.

Grup yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") Uygunluk Beyanı (devamı)

Yabancı para çevrimi

i. Fonksiyonel ve sunum para birimi

Grup'un her bir şirketinin finansal tablo kalemleri, söz konusu şirketin içinde bulunduğu ve operasyonlarını sürdürdüğü ana ekonomide geçerli olan para birimi cinsinden ölçülmüştür ("fonksiyonel para birimi"). Grup'un işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinde Avro para biriminin ağırlıklı olarak kullanılması, satış fiyatlarının çoğunlukla Avro para birimi cinsinden belirlenmesi, borçlanma cinsi ve ilgili finansal giderlerinin çoğunluğunun Avro para biriminde gerçekleşmesi nedenleriyle fonksiyonel para biriminde değişikliğe gidilmiş olup Avro bazlı raporlamaya geçiş için koşullar 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren tamamlanmıştır. 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Avro bazlı raporlama yapılmasına, fonksiyonel para birimi değişikliğinin, önceki dönemlere ilişkin finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi bulunmayacağına karar verilmiştir. Söz konusu etkenler ve TMS 21 "Döviz kurlarındaki değişimin etkileri" ("TMS 21") standardında yer alan değerlendirme kriterleri göz önüne alarak Grup'un fonksiyonel para birimi Avro olarak belirlenmiş olup konsolide finansal tablolar Grup'un sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur.

ii. İşlemler ve bakiyeler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Bu işlemlerin gerçekleşmesinden ve yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülüklerin dönem sonu döviz kurlarından çevrilmesinden kaynaklanan kur farkı gelir ve giderleri nakit akım ve net yatırımın koruması olarak değerlendirilip özkaynaklar altında takip edilenler dışında konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir. Tüm kur farkı kar ve zararları konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda finansal gelir ve giderler ile esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler içerisinde sunulmuştur.

iii. Sunum para birimine (TL) çevrim

- (a) Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunda yer alan varlık kalemleri finansal durum tablosu tarihindeki TCMB Avro döviz alış kuru 48,7512 TL/Avro, yükümlülük kalemleri finansal durum tablosu tarihindeki TCMB Avro döviz satış kuru 48,8390 TL/Avro (31 Aralık 2024: Alış:36,7362 Satış:36,8024) ile TL'ye çevrilmiştir. Özkaynaklar kalemleri tarihsel değerleri ile taşınmıştır.
- (b) 1 Ocak – 30 Eylül 2025 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu yıllık ortalama TCMB Avro döviz alış kuru olan 43,1682 TL/Avro ile TL'ye çevrilmiştir (2024: 35,0274).
- (c) Ortaya çıkan tüm çevrim farkları Grup'un konsolide finansal tablolarında konsolide finansal durum tablosunda özkaynaklar altındaki "yabancı para çevrim farklarına ilişkin birikmiş diğer kapsamlı gelir/(gider)" içerisinde takip edilmektedir

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

KGK; 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") Uygunluk Beyanı (devamı)

iv. Sunum para birimine (TL) çevrim (devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Şirket'in fonksiyonel para biriminin Avro olması sebebiyle TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunmamaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklıklar	Kuruluş ve faaliyet yeri	Geçerli para birimi	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
			30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Metalfrio Solutions Poland SP. Z.o.o.	Polonya	Avro	100%	100%
OOO Metalfrio Solutions	Rusya Federasyonu	Ruble	100%	100%
OOO Estate	Rusya Federasyonu	Ruble	100%	100%
Klimasan North America, LLC	ABD	Amerikan Doları	99,99%	99,99%
Klimasan Coolers Manufacturing	Özbekistan	Özbekistan Somu	100%	100%

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket’in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket’in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması, ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Grup’un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur.

- Grup’un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- Grup’un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklıklarının konsolidasyon kapsamına alınması Şirket’in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup’un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Grup’un mevcut bağlı ortaklıklarının sermaye payındaki değişiklikler

Grup’un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup’un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup’un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup’un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar veya zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket’in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS’ler uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 *Finansal Araçlar* standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmeleri TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” (“TFRS 3”) standardının kapsamı dışındadır. KGK’nın 17 Ekim 2018 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan kurul kararına uygun olarak işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlülükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınır. Kar veya zarar tabloları karşılaştırmalı finansal tabloların sunulduğu ilk dönemden itibaren konsolide edilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bu işlemler sonucunda oluşan şerefiye veya negatif şerefiye konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmez.

İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar altında bir özkaynak işlemi olarak “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabında muhasebeleştirilir.

Şirket, merkezleri Kaliningrad, Rusya’da bulunan LLC Metalfrio Solutions ile LLC Estate şirketlerinin satın alma işlemleri 7 Şubat 2018 tarihinde tamamlanmıştır. Şirketlerin hisselerinin tamamını grup şirketi olan merkezi Viborg Danimarka’da yer alan Metalfrio Solutions A/S’den 5.705.719 Avro (26.727.300 TL) karşılığında satın almıştır. Söz konusu satın alma ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmeleri kapsamında değerlendirilmiş ancak satın alınan şirketin, Grup’un konsolide finansal tablolarında önemli bir etkisinin olmamasından dolayı 2018 yılı finansal tabloları yeniden düzenlenmemiş ve iştirak tutarı ile satın alınan şirketin özkaynakları payı nispetindeki tutarın netleştirmesi sonucu oluşan fark olan 2.044.067 TL ilgili dönemde doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

Maddi duran varlıklar muhasebe politikası değişikliği

Grup, 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla muhasebe politikasında değişikliğe giderek, maddi duran varlıklar içerisinde bulunan arazi ve arsalar, binalar ve yeraltı yerüstü düzenlerini maliyet bedeli ile ölçmekten vazgeçmiş ve yeniden değerleyerek gerçeğe uygun değerleriyle ölçmeye başlamıştır.

Bir muhasebe politikasının, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar veya TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar uyarınca varlıkları yeniden değerlemek amacıyla ilk kez uygulanması yeniden değerlendirme olarak ele alınması gereken bir muhasebe politikası değişikliğidir.

Maddi duran varlıklar altında izlenen arazi ve arsalar, binalar ve yeraltı yerüstü düzenlerinin değerlemesinde TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” çerçevesinde yeniden değerlendirme modeli kullanılmaktadır. Değerleme kuruluşları tarafından hazırlanan ekspertiz raporlarındaki arazi ve arsalar, binalar ve yeraltı yerüstü düzenlerinin değerleri ile ilgili net defter değerleri arasındaki olumlu fark diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmektedir. Değer düşüklüğüne dair bir belirtinin mevcudiyeti halinde, ilgili maddi duran varlığın geri kazanılabilir tutarı TMS 36 “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” çerçevesinde tahmin edilir ve geri kazanılabilir tutarın defter değerinin altında olması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.

Yeniden değerlendirildiği için muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmamıştır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmemiştir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”)/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

a) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

b) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 9 ve TFRS 7’deki finansal araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:

- UFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın iliştiğindeki UFRS 7’nin uygulanmasına yönelik Rehber;
- UFRS 9 Finansal Araçlar;
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7’deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (lokal onaylara tabi olarak erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler, UFRS 9’un ‘işletmenin kendi kullanımı’ ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve UFRS 7’de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, “doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler” olarak tanımlanır.

UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. UFRS 18’de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- kar veya zarar tablosunun yapısı
- işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için mali tablolarda gerekli açıklamalar; ve
- genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar;

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yeni standart diğer UFRS’ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19’daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19’un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
- UFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması

2.5 Önemli Muhasebe Politikaları Özeti

Cari Döneme İlişkin Önemli Değişiklikler

Grup, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklükleri değerlendirilmiş ve önemli bir etki tespit edilmemiştir.

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle ABD Doları ve Avro ile yapılan mamul ve malzeme satışlarından kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 3 - 12 aydır (31 Aralık 2024: 3 – 12 ay). Şirket, gerek ticari, gerekse de ticari olmayan ilişkili taraf işlemleri için, Grup'un ana hissedarı olan Metalfrio Solutions S.A. Brazil'den teminat ve garanti almaktadır.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle mal ve hizmet alımlarından kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 0 - 6 aydır (31 Aralık 2024: 0 – 6 ay).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflarla olan bakiyeler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025			
	Alacaklar			Borçlar
	Kısa		Uzun	Kısa
	Ticari	Diğer	Diğer	Ticari
Marsel Soğutma A.S.	77.341.791	-	-	-
Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.	38.575.040	679.453.811	-	-
Metalfrio Solutions Mexico S.A.Dec.V.	7.029.258	-	-	535.807
Metalfrio Solutions S.A. Brazil	-	-	-	1.695.526
Rome Investment Management LTD.	-	-	-	11.288.335
	122.946.090	679.453.811	-	13.519.668

(*) Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den olan diğer alacakların 13.937.171 Avro (679.453.811 TL) bu şirkete verilen kredilerden oluşmaktadır.

	31 Aralık 2024			
	Alacaklar			Borçlar
	Kısa		Uzun	Kısa
	Ticari	Diğer	Diğer	Ticari
Marsel Soğutma A.S.	158.614.763	-	-	120.430
Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.	32.787.114	773.235.697	-	-
Metalfrio Solutions Mexico S.A.Dec.V.	1.646.390	-	-	455.440
Metalfrio Solutions S.A. Brazil	-	-	-	1.277.656
Rome Investment Management LTD.	-	-	-	7.997.489
	193.048.267	773.235.697	-	9.851.015

(*) Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den olan diğer alacakların 6.597.803 Avro (242.378.223 TL) ve 530.857.474 TL toplamda 773.235.697 TL bu şirkete verilen kredilerden oluşmaktadır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

1 Ocak - 30 Eylül 2025						
İlişkili taraflarla olan işlemler	Stok alımları	Mal satışları	Faiz gelirleri	Kira geliri	Komisyon / Royalti giderleri	Diğer
Metalfrio Solutions Mexico S.A.Dec.V.	-	11.426.397	-	-	-	-
Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	67.332.176	-	-	73.083
Rome Investment Management LTD.	-	-	-	-	11.268.041	-
Marsel Soğutma A.Ş.	-	607.328.291	-	1.678.366	-	32.688.342
	-	618.754.688	67.332.176	1.678.366	11.268.041	32.761.426

1 Ocak - 30 Eylül 2024						
İlişkili taraflarla olan işlemler	Stok alımları	Mal satışları	Faiz gelirleri	Kira geliri	Komisyon / Royalti giderleri	Diğer
Metalfrio Solutions Mexico S.A.Dec.V.	-	7.573.825	-	-	-	-
Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	279.247.266	-	-	2.123.604
Rome Investment Management LTD.	-	-	-	-	11.763.218	-
Marsel Soğutma A.Ş.	-	409.659.279	-	720.808	-	10.347.169
	-	417.233.104	279.247.266	720.808	11.763.218	12.470.773

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Ticari olmayan işlemler:

İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar finansman işlemlerinden doğmaktadır. İlişkili taraflardan olan ticari olmayan alacaklar için piyasa faiz oranı uygulanmaktadır. Grup tarafından 2025 yılı içinde uygulanan faiz oranı %8,54 olarak gerçekleşmiştir. (2024: %9,25-%44).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflarına kullandığı kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025 Orjinal Para Birimi	Vade Tarihi	Faiz Oranı	Toplam
<u>İlişkili taraflara kullandırılan krediler</u>				
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	Avro	19 Aralık 2025	8,54%	13.937.171
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	TL	-	-	-
<u>İlişkili taraflara kullandırılan krediler (Ödenmemiş Faiz)</u>				
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	Avro	-	-	-
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	TL	-	-	-
Toplam TL				-
Toplam Avro				13.937.171
TL TOPLAM				679.453.811

	31 Aralık 2024 Orjinal Para Birimi	Vade Tarihi	Faiz Oranı	Toplam
<u>İlişkili taraflara kullandırılan krediler</u>				
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	Avro	15 Ocak 2025	9,25%	6.535.000
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	TL	15 Ocak 2025	44,00%	500.327.241
<u>İlişkili taraflara kullandırılan krediler (Ödenmemiş Faiz)</u>				
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	Avro	15 Ocak 2025	-	62.803
Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.	TL	15 Ocak 2025	-	30.530.233
Toplam TL				530.857.474
Toplam Avro				6.597.803
TL TOPLAM				773.235.697

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Grup, üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu üyeleri ve İcra Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ücret, prim, sağlık sigortası ve ulaşım gibi faydaları içermektedir. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	58.242.443	47.318.965
	58.242.443	47.318.965

4. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Ticari alacaklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<u>Kısa vadeli ticari alacaklar</u>		
Ticari alacaklar	2.784.015.186	2.016.667.812
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 3)	122.946.090	193.048.267
Alacak senetleri	193.689	193.710
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(20.378.440)	(19.781.929)
Beklenen zarar karşılığı (-)	(5.830.449)	(4.412.936)
Ticari alacaklar için tahakkuk etmemiş finansman gideri (-)	(24.151.344)	(31.797.091)
Alacak senetleri için tahakkuk etmemiş finansman gideri (-)	(22.027.986)	(223.466)
	2.834.766.746	2.153.694.367

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

4. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

a) Ticari alacaklar (devamı)

Ticari alacaklar, normal iş akışında satılan ürünler veya verilen hizmetler için müşteriden olan alacaklardan oluşmaktadır. Grup, ticari alacaklarını sözleşmeden doğan nakit akışlarını tahsil etmek amacı ile elinde bulundurmakta ve dolayısıyla etkin faiz yöntemini kullanarak itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçmektedir.

Grup, ticari alacakları için değer düşüklüğünü ömür boyu beklenen kredi zararına göre ölçmektedir. Ticari alacaklarda beklenen kredi zararları, müşterilerin geçmişteki temerrüde düşme durumuna bakılarak, mevcut finansal durumu analiz edilerek ve ilgili müşterinin faaliyet gösterdiği endüstrinin genel ekonomik koşulları ve raporlama tarihindeki koşullar dikkate alınarak oluşturulan bir karşılık matrisi kullanılarak tahmin edilir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup, geçmiş dönemlerdeki tahsil edilememe riskine dayanarak yaptığı hesaplama sonucunda konsolide finansal tablolarında 5.830.449 TL beklenen zarar karşılığı kaydetmiştir (31 Aralık 2024: 4.412.936 TL).

Cari dönemde, yönetimin tahminlerinde ve varsayımlarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır.

Grup’un ticari alacaklarındaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalara Not 19’da yer verilmiştir.

Şüpheli ticari alacak karşılıklarının, 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
Şüpheli ticari alacak karşılığı ve beklenen kar zarar karşılığı hareketleri		
1 Ocak itibarıyla karşılık	(24.194.865)	(24.006.410)
Dönem gideri	(1.428.418)	(1.046.758)
Kur değerlemesinin etkisi	(585.606)	381.007
30 Eylül itibarıyla karşılık	(26.208.889)	(24.672.161)

**KLİMAŞAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

4. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

b) Ticari borçlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Ticari Borçlar		
Ticari borçlar	1.697.687.558	1.569.341.955
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 3)	13.519.668	9.851.015
Ticari borçlar için tahakkuk etmemiş finansman geliri (-)	(8.900.126)	(11.747.436)
	<u>1.702.307.100</u>	<u>1.567.445.534</u>

Grup’un ticari borçlarından dolayı maruz kaldığı döviz kuru riskine ait açıklamalara Not 19’da yer verilmiştir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır.

Ticari borçlar başlıca, ticari alımlardan ve devam eden harcamalardan kaynaklanan ödenmemiş tutarları kapsamaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ticari borçların iskontosunda kullanılan oranlar: Türk Lirası, Avro ve ABD Doları cinsinden ticari borçlar, 30 Eylül 2025 itibarıyla, sırasıyla ortalama %45,41 %0,02 %0,05 (31 Aralık 2024: %48,79, %0,02 %0,05).

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

5. STOKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlk madde ve malzeme	730.711.456	764.041.104
Mamuller	434.182.965	375.891.007
Yarı mamuller	70.443.485	34.322.668
Diğer stoklar	34.135.005	25.080.155
Ticari mallar	35.958.154	25.154.819
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(45.415.463)	(15.623.869)
	<u>1.260.015.602</u>	<u>1.208.865.884</u>

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde teminat/rehin/ipotek yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Grup’un stoklarına ilişkin ayrılan değer düşüklüğü karşılığı giderleri, hareket görmeyen, hurdaya ayrılan ya da az kullanılan stoklarla ilgilidir. Stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde giderleştirilmiştir.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
<u>Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri</u>		
1 Ocak itibarıyla karşılık	(15.623.869)	(16.755.233)
Dönem karşılık (gideri) /iptali, net	(25.033.277)	(291.333)
Çevrim farkı	(4.758.318)	(1.290.440)
30 Eylül itibarıyla karşılık	<u>(45.415.463)</u>	<u>(18.337.006)</u>

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

6. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet Değeri</u>	Arazi ve arsalar	Yer altı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis, makina ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	1.885.790.782	54.654.006	1.312.901.535	455.624.352	3.260.857	41.245.797	3.828.670	4.561.414	17.872.854	3.779.740.267
Alımlar	-	-	-	26.822.007	18.171	1.433.416	-	-	92.014.111	120.287.705
Çıkışlar	-	-	-	(964.680)	(292.994)	-	(287.631)	-	-	(1.545.305)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	-	3.829.063	-	-	-	-	(11.637.783)	(7.808.720)
Çevrim farkları	611.898.330	17.875.230	459.572.412	159.563.374	1.260.575	14.095.884	1.242.851	1.295.627	16.513.277	1.283.317.560
30 Eylül 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	2.497.689.112	72.529.236	1.772.473.947	644.874.116	4.246.609	56.775.097	4.783.890	5.857.041	114.762.459	5.173.991.507
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>										
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(9.969.321)	(172.336.279)	(157.951.032)	(2.821.031)	(21.806.499)	(1.812.197)	(484.969)	-	(367.181.328)
Dönem gideri	-	(3.834.514)	(61.093.613)	(45.062.923)	(173.190)	(4.734.714)	(193.255)	(664.614)	-	(115.756.823)
Çıkışlar	-	-	-	964.680	113.885	-	-	-	-	1.078.565
Çevrim farkları	-	(3.756.504)	(76.163.063)	(62.958.734)	(1.153.725)	(8.008.057)	(655.130)	(247.035)	-	(152.942.248)
30 Eylül 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(17.560.339)	(309.592.955)	(265.008.009)	(4.034.061)	(34.549.270)	(2.660.582)	(1.396.618)	-	(634.801.834)
30 Eylül 2025 itibarıyla net defter değeri	2.497.689.112	54.968.897	1.462.880.992	379.866.107	212.548	22.225.827	2.123.308	4.460.423	114.762.459	4.539.189.673

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

6. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet Değeri</u>		Yer altı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis, makina ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	1.389.527.247	35.827.967	988.562.202	286.254.653	3.493.607	36.816.805	3.245.332	934.556	47.718.400	2.792.380.769
Alımlar	-	8.412.098	578.136	80.950.563	-	1.876.943	91.532	68.453	50.013.160	141.990.885
Çıkışlar	-	-	(145.219)	(193.611)	(389.648)	(18.026)	-	-	-	(746.505)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	-	406.902	-	52.900	-	-	(52.637.356)	(52.177.554)
Çevrim farkları	236.069.516	6.877.101	166.558.342	57.536.666	328.180	3.927.033	502.843	(569.865)	7.924.374	479.154.191
30 Eylül 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.625.596.763	51.117.166	1.155.553.461	424.955.173	3.432.139	42.655.655	3.839.707	433.144	53.018.578	3.360.601.786
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>										
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(5.300.213)	(110.343.687)	(102.727.482)	(2.716.016)	(13.821.646)	(1.133.110)	(225.678)	-	(236.267.832)
Dönem gideri	-	(4.372.820)	(37.409.729)	(34.654.622)	(281.175)	(4.979.786)	(397.428)	(39.357)	-	(82.134.917)
Çıkışlar	-	-	145.219	165.378	133.459	13.912	-	-	-	457.969
Çevrim farkları	-	(1.303.286)	(17.313.302)	(18.150.945)	(283.320)	(2.509.512)	(225.885)	(43.608)	-	(39.829.857)
30 Eylül 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(10.976.319)	(164.921.499)	(155.367.671)	(3.147.052)	(21.297.032)	(1.756.423)	(308.643)	-	(357.774.638)
30 Eylül 2024 itibarıyla net defter değeri	1.625.596.763	40.140.848	990.631.962	269.587.502	285.087	21.358.623	2.083.284	124.500	53.018.578	3.002.827.148

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

6. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümü

“TFRS 13 – Finansal Araçlar: Açıklama” standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Grup’un piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

1’inci seviye: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

2’nci seviye: 1’inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

3’üncü seviye: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler)

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değer sınıflandırmasına ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

<u>30 Eylül 2025</u>	<u>Gerçeğe uygun değeri</u>		
	<u>Seviye 1</u>	<u>Seviye 2</u>	<u>Seviye 3</u>
Maddi duran varlıklar	-	4.015.539.001	-

<u>30 Eylül 2024</u>	<u>Gerçeğe uygun değeri</u>		
	<u>Seviye 1</u>	<u>Seviye 2</u>	<u>Seviye 3</u>
Maddi duran varlıklar	-	2.656.369.573	-

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

7. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Kullanım hakkı varlıklarının 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bakiyeleri ve ilgili dönemdeki amortisman giderleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Araç	Arsa, Depo	Makine teçhizat	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	20.473.315	98.129.325	86.452.878	205.055.518
Çevrim farkları	7.479.945	35.042.391	28.807.405	71.329.741
Alımlar	-	21.480.103	-	21.480.103
Çıkışlar	(518.226)	(2.855.803)	-	(3.374.028)
30 Eylül 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	27.435.034	151.796.016	115.260.283	294.491.334

Birikmiş Amortismanlar	Araç	Arsa, Depo	Makine teçhizat	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(10.926.428)	(68.191.038)	(39.954.331)	(119.071.797)
Çevrim farkları	(4.555.850)	(22.031.030)	(16.253.008)	(42.839.888)
Dönem gideri	(4.290.818)	(15.910.063)	(8.527.494)	(28.728.375)
Çıkışlar	518.226	668.179	-	1.186.404
30 Eylül 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	(19.254.870)	(105.463.952)	(64.734.833)	(189.453.656)

30 Eylül 2025 itibarıyla net defter değeri	8.180.164	46.332.064	50.525.450	105.037.678
---	------------------	-------------------	-------------------	--------------------

Maliyet Değeri	Araç	Arsa, Depo	Makine teçhizat	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	13.652.430	87.326.305	77.013.017	177.991.752
Çevrim farkları	2.558.176	14.872.198	12.896.320	30.326.694
Alımlar	-	-	-	-
Çıkışlar	(265.493)	-	-	(265.493)
30 Eylül 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	15.945.113	102.198.503	89.909.337	208.052.953

Birikmiş Amortismanlar	Araç	Arsa, Depo	Makine teçhizat	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(5.653.161)	(49.057.799)	(19.451.746)	(74.162.706)
Çevrim farkları	(2.041.668)	(12.822.539)	(11.199.268)	(26.063.475)
Dönem gideri	(3.119.333)	(6.557.975)	(8.527.494)	(18.204.802)
Çıkışlar	265.493	-	-	265.493
30 Eylül 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	(10.548.669)	(68.438.313)	(39.178.509)	(118.165.490)

30 Eylül 2024 itibarıyla net defter değeri	5.396.444	33.760.190	50.730.829	89.887.463
---	------------------	-------------------	-------------------	-------------------

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

8. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Aktifleştirilen geliştirme giderleri	Haklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	321.266.704	40.532.367	-	361.799.071
Yabancı para çevrim farkları	186.513.232	21.228.380	-	207.741.612
Alımlar	2.286.280	73.049	7.808.720	10.168.049
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	7.808.720	-	(7.808.720)	-
30 Eylül 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	517.874.936	61.833.796	-	579.708.732
Birikmiş İtfa Payları				
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(153.172.759)	(28.636.271)	-	(181.809.030)
Yabancı para çevrim farkları	(131.874.311)	(18.431.547)	-	(150.305.858)
Dönem gideri	(46.145.304)	(8.531.169)	-	(54.676.473)
30 Eylül 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	(331.192.374)	(55.598.987)	-	(386.791.361)
30 Eylül 2025 itibarıyla net defter değeri	186.682.562	6.234.809	-	192.917.371

Yapılmakta olan yatırımlar Grup’un bünyesinde gerçekleştirilen geliştirme projelerinden oluşmaktadır. Bu projeler tamamlanıp ekonomik yarar sağlayacak belirlenebilir bir varlık oluştuğunda gayri maddi hak olarak maddi olmayan duran varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

8. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Aktifleştirilen geliştirme giderleri	Haklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	161.015.835	24.843.948	-	185.859.783
Yabancı para çevrim farkları	21.453.497	3.149.701	-	24.603.198
Alımlar	9.447.906	2.578.052	52.177.554	64.203.511
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	52.177.554	-	(52.177.554)	-
30 Eylül 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	244.094.791	30.571.701	-	274.666.492
Birikmiş İtfa Payları				
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(57.235.130)	(9.341.768)	-	(66.576.898)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	--
Dönem gideri	(27.885.208)	(6.911.116)	-	(34.796.324)
30 Eylül 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	(85.120.338)	(16.252.884)	-	(101.373.222)
30 Eylül 2024 itibarıyla net defter değeri	158.974.453	14.318.816	-	173.293.270

9. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Garanti karşılıkları (i)	52.045.720	34.900.599
Satış ciro primi ve komisyonu karşılıkları (ii)	39.930.815	18.866.787
Dava karşılıkları (iii)	37.942.238	10.853.837
Diğer karşılıklar (*)	9.993.988	25.030.769
	<u>139.912.761</u>	<u>89.651.992</u>

(*) Nakliye gider tahakkuku

- (i) Garanti karşılıkları, yurt içi ve yurt dışı satışlarında Grup'un üretimini gerçekleştirdiği soğutucular ve ithal ettiği sebiller için garanti programı doğrultusunda gerekli olacak ekonomik fayda çıkışı tutarına ilişkin yöneticilerin en iyi tahminlerinin bugünkü değerini ifade eder. Ayrıca yurt dışı satışlarda müşteriler ile yapılan sözleşmeler gereği, dönem sonu itibarıyla gerçekleşmiş satışlar üzerinden belirlenen tedarik edilecek bedelsiz yedek parça karşılıklarını içermektedir.
- (ii) Satış ciro primi karşılıkları, Grup'un bazı müşteriler için gerçekleşmesi kesinleşen ciro primi tutarlarının toplamından oluşmaktadır.
- (iii) Dava karşılıkları, Grup'un devam eden iş ve ticari davalarından oluşmaktadır. Dava karşılığı tutarları, kar veya zarar tablosu içerisinde, esas faaliyetlerden diğer giderler olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup yönetiminin görüşüne göre, uygun hukuki görüş alınması ile, söz konusu davalar, 30 Eylül 2025 itibarıyla ayrılan karşılık tutarından daha fazla önemli bir kayba yol açmayacaktır.

**KLİMAŞAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

9. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren hesap dönemleri için, garanti karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<u>Garanti karşılıkları</u>	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	34.900.599	27.323.831
Karşılık gideri, net	15.459.899	18.192.757
Çevrim farkı	1.685.222	(349.673)
30 Eylül itibarıyla karşılık	52.045.720	45.166.915

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren hesap dönemleri için, dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<u>Dava karşılıkları</u>	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	10.853.837	4.478.074
Dönem içi ödenen	(3.528.319)	(1.545.552)
İlave karşılık	27.075.668	4.671.444
Çevrim farkı	3.541.052	1.282.177
30 Eylül itibarıyla karşılık	37.942.238	8.886.143

1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 döneminde dava karşılıklarındaki artışın önemli kısmı, depo kiralarda yaşanan ihtilaf nedeniyle oluşabilecek risklere karşın alınan ilave provizyondan kaynaklanmaktadır.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

10. TAAHHÜTLER

Teminat – Rehin – İpotek – Kefaletler (“TRİK”)

Grup’un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un vermiş olduğu teminat / rehin / ipotek / kefalet pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un diğer verilen TRİK’i bulunmaması nedeni ile özkaynak toplamına oranı verilmemiştir.

30 Eylül 2025	TL Karşılığı	Avro	ABD Doları	TL
Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	2.262.827.375	40.847.348	-	271.470.157
- Teminat	2.262.827.375	40.847.348	-	271.470.157
Toplam	2.262.827.375	40.847.348	-	271.470.157
31 Aralık 2024	TL Karşılığı	Avro	ABD Doları	TL
Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	2.024.934.998	43.602.692	-	423.137.801
- Teminat	2.024.934.998	43.602.692	-	423.137.801
Toplam	2.024.934.998	43.602.692	-	423.137.801

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

10. TAAHHÜTLER (devamı)

Teminat – Rehin – İpotek – Kefaletler (“TRİK”) (devamı)

Grup’un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un almış olduğu teminat / rehin / ipotek / kefalet pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	TL Karşılığı	Avro	ABD Doları	TL
- Teminat çek ve senetleri	82.608.825	947.850	-	36.400.000
- İpotek	1.440.000	-	-	1.440.000
Toplam	84.048.825	947.850	-	37.840.000
31 Aralık 2024	TL Karşılığı	Avro	ABD Doları	TL
- Teminat çek ve senetleri	38.264.445	783.000	-	9.500.000
- İpotek	1.440.000	-	-	1.440.000
Toplam	39.704.445	783.000	-	10.940.000

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Eximbank kredileri (*)	2.165.953.608	1.962.817.907
Tedarikçiler	12.250.240	13.520.860
Gümrük Müdürlükleri	48.751.200	36.736.200
Diğer	35.872.327	11.860.031
Toplam şarta bağlı yükümlülükler	2.262.827.375	2.024.934.998

(*) Eximbank kredileri için verilen teminat mektupları, Grup’un Eximbank’tan kullandığı kredilerin teminatı olarak verilmiştir.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

a) Sermaye ve Sermaye Düzeltmesi Farkları

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerindeki sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Tipi	%	30 Eylül 2025	%	31 Aralık 2024
Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş.	A	43,4	34.458.095	43,4	34.458.095
Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş.	B	8,8	6.930.000	8,8	6.930.000
Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş.	C	8,8	6.930.000	8,8	6.930.000
Halka açık kısım (*)	D	39,0	30.881.905	39,0	30.881.905
Ödenmiş sermaye		100	79.200.000	100	79.200.000
Enflasyon düzeltmesi farkları			980.882		980.882

(*) Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin Şirket'in sermayesindeki toplam payı, Şirket hisselerinin halka açık kısmında elinde bulundurduğu %7,27 oranı da dikkate alındığında, %68,27'tir.

30 Eylül 2025 itibarıyla, Grup sermayesi her biri 1 kuruş değerinde 7.920.000.000 adet paydan oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 7.920.000.000 adet). Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar aşağıda belirtildiği gibidir:

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nama yazılı hisselerin tamamı imtiyazlıdır. D grubu hisseler ise, gerçek kişi ortaklar ile halka arz edilen kısımdan ibarettir. D grubu hisse sahipleri yönetim kurulu için aday gösterememektedir. Toplam sermayeyi temsil eden payların 48.318.095 TL'lik kısmı nama (31 Aralık 2024: 48.318.095 TL), geri kalan 30.881.905 TL'lik kısmı ise (31 Aralık 2024: 30.881.905 TL) hamiline yazılıdır.

Yönetim kurulu A grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından dört üye, B grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından bir üye ve C grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından bir üye olmak üzere, altı üye olarak genel kurul tarafından tayin edilir. Olağan ya da olağanüstü genel kurul toplantılarından A, B ve C grubu paylardan, her pay on beş, diğer gruplara ait paylardan her pay bir oy hakkına sahiptir. Yönetim kurulu üyelerinin seçim esasları esas sözleşmenin 10uncu maddesinde açıklanmıştır.

Ortaklardan en az %5 paya sahip olanların isteği ile yönetim kurulu başkanı, yedi gün içinde olağanüstü genel kurul çağrısında bulunur ve gündem toplantı talep eden ortağın teklif ettiği konuları içerir. A, B ve C grubu paylar için bu oran aranmaz.

Grup ana sözleşmesinde belirtilen hallere ilişkin verilecek kararlar veya Grup ana sözleşmesinin değiştirilmesi veya Grup sermayesinin artırılması veya azaltılması veya yönetim kurulu üyelerinin huzur hakkı ile ilgili kararların geçerli olabilmesi için A, B ve C grubu payların en az %51'inin onayı gerekir.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

a) Sermaye ve Sermaye Düzeltmesi Farkları (devamı)

Kâr Dağıtım

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK’nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 No’lu Kar Payı Tebliği’ne göre yaparlar.

Sözleşme hükümlerine uygun olarak yapmakla mükelleftir. Bu bağlamda, Şirket, dönem kârını genel kurulu tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtacaktır. Genel Kurulda kâr paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenmesine karar verilebilir.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup, 01 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 ara döneminde herhangi bir kâr dağıtım yapmamıştır.

b) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Grup’un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	19.707.131	19.707.131
	19.707.131	19.707.131

12. HASILAT

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Yurt içi satışlar	1.603.078.956	1.700.679.958	497.761.753	433.895.373
Yurt dışı satışlar	3.147.641.995	1.926.263.419	829.573.424	593.952.804
Diğer satışlar (*)	996.184.004	784.158.429	473.004.948	350.031.157
İndirimler ve iskontolar (**)	(160.143.217)	(123.624.269)	(50.572.369)	(37.486.903)
	5.586.761.738	4.287.477.537	1.749.767.756	1.340.392.430

(*) Diğer satışlar; malzeme, yedek parça ve ticari mal satışlarını içermektedir.

(**) İndirimler ve iskontolar; satış ile ilgili iadeler, indirimler, satış komisyon, isim hakları, ciro prim giderleri ve yansıtılan taşıma giderlerini içermektedir.

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

13. ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı geliri	54.045.337	22.256.270	11.880.113	5.665.818
Hurda satış geliri	26.367.015	27.237.867	8.851.195	8.069.956
Ar-Ge ile ilgili vergi teşvik gelirleri	3.430.042	2.655.602	1.106.839	1.109.113
Reeskont geliri	-	-	(4.375.754)	(5.169.231)
Diğer gelirler (*)	56.159.726	46.252.863	15.683.247	28.373.656
	140.002.120	98.402.602	33.145.640	38.049.312

(*) Diğer gelirler firmanın esas faaliyetleri ile ilgili üçüncü taraflara olan işlemlerine ilişkin yansıtma ve çeşitli teşvik ödemelerinden oluşmaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gideri	(13.069.498)	(10.085.509)	(11.706.801)	(7.860.828)
Şüpheli ticari alacak karşılık gideri (Not 4)	-	(369.434)	-	288.907
Reeskont gideri	(8.565.622)	(6.025.764)	10.308.865	8.286.135
Dava karşılığı gideri (Not 9)	(20.805.454)	(3.332.857)	(7.373.560)	(13.974)
Diğer giderler (*)	(49.607.252)	(7.238.342)	(17.926.227)	(3.876.254)
	(92.047.826)	(27.051.906)	(26.697.723)	(3.176.014)

(*) Diğer giderler tahsili gerçekleşmeyecek olan hesapların kanunen kabul edilmeyen giderlere giden kısmıdır. 1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 arası bakiyenin önemli bir kısmı 2024 yılına ait GEKAP giderinin sınıflanmasından kaynaklanmaktadır.

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

14. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Finansal yatırımlar değer artışı (*)	158.061.865	40.385.369	8.077.706	709.971
Faiz gelirleri	85.329.996	246.661.771	21.765.078	97.843.523
- Banka mevduat faiz gelirleri	16.344.881	9.761.159	5.389.433	4.345.293
- İlişkili taraflara kullanılan kredilere ait faiz gelirleri	53.115.739	228.140.308	15.486.820	89.300.532
- İlişkili olmayan taraflardan faiz gelirleri	15.869.376	8.760.304	888.825	4.197.698
Sabit kıymet satış geliri	863.364	780.409	44.122	292.594
	<u>244.255.225</u>	<u>287.827.549</u>	<u>29.886.906</u>	<u>98.846.088</u>

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Finansal yatırımlar değer azalışı (*)	(282.201.963)	(1.614.358)	(70.048.820)	(138.446)
Yatırım faaliyetleriyle ilgili kalemlere ait kur farkı giderleri	(727.460)	(144.976)	(143.680)	(72.589)
Sabit kıymet satış gideri	(22.259)	(148.959)	(3.420)	(3.674)
	<u>(282.951.682)</u>	<u>(1.908.293)</u>	<u>(70.195.920)</u>	<u>(214.708)</u>

(*) Finansal yatırımlar değer artış / azalışları Grup’un sahip olduğu Kondor Fund - Blue Fund Segregated Portfolio ve Health Hedge yatırım fonlarının gerçeğe uygun değer artış / azalışlarından kaynaklanmaktadır.

KLİMAŞAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

15. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Gelirleri

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Kur farkı gelirleri	130.927.057	142.921.151	26.796.147	67.503.084
	<u>130.927.057</u>	<u>142.921.151</u>	<u>26.796.147</u>	<u>67.503.084</u>

Finansman Giderleri

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Kur farkı giderleri	(160.854.291)	(184.300.352)	(48.103.915)	(90.033.866)
Diğer faiz giderleri	(6.995.871)	(17.802.639)	(2.384.016)	(4.355.963)
Banka kredileri faiz giderleri	(215.925.187)	(300.376.873)	(74.437.335)	(106.296.101)
Diğer finansman giderleri	(43.288.962)	(38.961.427)	(14.797.055)	(13.661.386)
	<u>(427.064.311)</u>	<u>(541.441.291)</u>	<u>(139.722.321)</u>	<u>(214.347.316)</u>

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<u>Cari vergi yükümlülüğü / (varlığı)</u>		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	7.233.921	8.869.913
Çevrim Farkı	(3.480.393)	(225.691)
	<u>3.753.528</u>	<u>8.644.222</u>
<u>Kar veya zarar tablosundaki vergi geliri</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Cari dönem vergi gideri	(7.233.921)	(7.809.870)
Geçici farkların oluşması ile geçici farkların ortadan kalkmasına ilişkin ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(9.061.523)	(40.153.310)
Toplam vergi (gideri) / geliri	<u>(16.295.444)</u>	<u>(47.963.180)</u>
<u>Doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen vergi</u>	<u>1 Ocak- 30 Eylül 2025</u>	<u>1 Ocak- 30 Eylül 2024</u>
<u>Ertelenmiş vergi</u>		
- Aktüeryal fark üzerinden hesaplanan vergi	11.562.343	2.708.003
	<u>11.562.343</u>	<u>2.708.003</u>

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için konsolide finansal tablolarında gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan Şirket’in bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Uygulanan vergi oranı %25’tir. (2024:%25).

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32 nci maddesinin 7456 sayılı Kanun’un 21 inci maddesiyle değişen birinci fıkrasına göre; kurumlar vergisi, 01.10.2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere kurum kazancı üzerinden %25 oranında alınır. Raporlama tarihi itibarıyla uygulanan efektif vergi oranı %25’tir.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Metalfrio Poland SP. Z.o.o., Polonya’da geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %19’dur (2024: %19).

LLC Metalfrio Solutions, Rusya’da geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2024: %20).

Klimasan North America LLC, ABD’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %21’dir. (2024: %21).

Klimasan Coolers Manufacturing, Özbekistan’da geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %15’tir. (2024: %15)

Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1 – 30 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Vergi Usul Kanunu’nun Geçici 33. maddesi ile; 2021 ve 2022 yılı hesap dönemleri ile 2023 yılı geçici vergi dönemlerinde VUK’un mükerrer 298/A maddesindeki şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesi yapılmayacağı, buna karşın 31.12.2023 tarihli mali tabloların ise herhangi bir şarta bakılmaksızın düzeltmeye tabi tutulacağı hüküm altına alınmıştır. Bu çerçevede; Vergi Usul Kanunu’na göre düzenlenen 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihli mali tablolar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.

Şirket’in fonksiyonel para biriminin Avro olması sebebiyle TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunmamaktadır.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24.04.2003–22.07.2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak; 22.07.2006 tarihinden itibaren ise, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmıştır.

22.12.2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile tam mükellef kurumlar tarafından dağıtılan kâr paylarında %15 olarak uygulanan stopaj oranı 22.12.2021 tarihinden geçerli olmak üzere %10’a düşürülmüş olup, 22.12.2024 tarihli ve 32760 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 9286 Sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile kâr payı stopaj oranı %10’dan %15’e çıkarılmıştır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebelemektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, 2025 ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden kısa vadeli ve uzun vadeli olarak %25 kullanılmıştır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<u>Ertelenmiş vergi (yükümlülükleri) / varlıkları:</u>		
Maddi duran varlık değerleme vergi etkisi	-	(108.745.272)
Kıdem tazminatı karşılığı	19.687.934	14.219.828
Garanti karşılıkları	13.029.951	8.796.254
Dönemsellik düzeltmeleri ve stok değer düşüklüğü	(28.362.664)	13.306.626
Ticari alacaklar ve alacak senetleri için tahakkuk etmemiş finansman gideri ile ilgili düzeltmeler	(6.389.513)	6.935.158
İkramiye karşılığı	7.289.384	-
Kullanılmamış izin karşılıkları	4.062.162	2.365.878
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	9.502.648	2.718.348
Ciro primi ve satış komisyonu ile ilgili düzeltmeler	10.000.679	255.629
Finansal yatırımlara ilişkin değerleme farkları	30.460.782	8.579.926
Maddi varlıkların amortismanı ve maddi olmayan varlıkların itfa farkları	(912.352.742)	(572.931.200)
Ticari borçlar için tahakkuk etmemiş finansman geliri ile ilgili düzeltmeler	1.684.516	(2.938.926)
Şüpheli alacak karşılığı ile ilgili düzeltmeler	1.460.237	1.105.220
VUK Enflasyon Muhasebesi Etkisi	295.788.843	224.622.382
Diğer	56.478.618	22.014.343
	<u>(497.659.165)</u>	<u>(379.695.806)</u>

KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

17. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Pay başına kazanç / (kayıp)				
Nominal değeri 0,01 TL olan çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	7.920.000.000	7.920.000.000	7.920.000.000	7.920.000.000
Dönem net karı	(186.217.320)	(152.677.523)	(131.976.011)	(81.960.493)
Pay başına kazanç / (kayıp)	(2,3512)	(1,9277)	(1,6664)	(1,0349)

18. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal Yatırımlar

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yatırımlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar		
Yatırım fonları (*)	266.937.070	399.707.496
	<u>266.937.070</u>	<u>399.707.496</u>

Grup, belirli dönemlerde ortaya çıkan fon fazlalığının değerlendirilmesi amacıyla, çeşitli ülke özel kesim tahvil, bono, yatırım fonları ve hisse senetlerine yatırım yapmaktadır. Grup mevcut piyasa koşullarına göre, vadeye bağlı kalmaksızın alım satım işlemleri gerçekleştirmektedir. Mevcut finansal yatırım portföyünün %14,85’i ABD Doları, %83,73’si Avro ve %1,42’si TL varlıklardan oluşmakta olup, bu portföy her dönem piyasa fiyatları ile değerlendirilmekte ve dönemsel olarak kar veya zarar etkisi konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır (31 Aralık 2024: %56,6’sı Avro, %42,4’ü ABD Doları, %0,9’u TL).

(*) Grup’un yatırım fonları Kondor Fund - Blue Fund Segregated Portfolio ve Health Hedge adlı kurumun fonlarından oluşmaktadır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

18. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Banka Kredileri	255.504.891	1.060.839.485
Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	33.228.688	22.518.064
Uzun Vadeli Banka Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları	1.486.459.213	958.805.235
Toplam Kısa Vadeli Borçlar	1.775.192.792	2.042.162.784
Uzun Vadeli Banka Kredileri	1.885.048.407	1.184.287.468
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	23.266.118	32.655.064
Toplam Uzun Vadeli Borçlar	1.908.314.525	1.216.942.532
TOPLAM	3.683.507.317	3.259.105.316

Banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	30 Eylül 2025	
		Kısa vadeli	Uzun vadeli
Avro	%3,38- %8,09	1.577.186.105	1.885.048.407
TL	%35,50- %44,50	164.777.999	-
		1.741.964.104	1.885.048.407
Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	31 Aralık 2024	
		Kısa vadeli	Uzun vadeli
Avro	%2,60- %8,00	1.667.622.190	1.184.287.468
TL	%26,93- %44,00	352.022.530	-
		2.019.644.720	1.184.287.468

Banka kredilerinin vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
1 yıl içerisinde ödenecek	1.741.964.104	2.019.644.720
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	1.764.671.073	843.167.200
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	35.271.165	255.856.887
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	19.400.227	25.708.807
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	17.482.136	13.994.544
5 yıl ve daha uzun vadeli	48.223.807	45.560.030
	3.627.012.511	3.203.932.188

Grup'un nakdi ve gayrinakdi kredilerinde Grup'un ana ortağı Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kefaleti bulunmaktadır. Grup'un borçlarının gerçeğe uygun değeri söz konusu borçların defter değerine yaklaşık tutardadır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

18. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

Finansal Borçlar (devamı)

Grup'un finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ilişkin nakit ve nakit olmayan değişimler aşağıdaki tabloda verilmiştir. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülükler, Grup'un konsolide nakit akış tablosunda, finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına sınıflanan nakit akışlarıdır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 banka kredilerine ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Finansman nakit girişleri	Finansman nakit çıkışları	Nakit olmayan değişimler		30 Eylül 2025
				Kur farkı hareketleri	Faiz tahakkuku	
Banka kredileri	3.203.932.188	2.787.950.014	(3.329.654.127)	1.007.858.612	(43.074.175)	3.627.012.512
	3.203.932.188	2.787.950.014	(3.329.654.127)	1.007.858.612	(43.074.175)	3.627.012.512

	1 Ocak 2024	Finansman nakit girişleri	Finansman nakit çıkışları	Nakit olmayan değişimler		31 Aralık 2024
				Kur farkı hareketleri	Faiz tahakkuku	
Banka kredileri	2.691.753.267	4.849.385.508	(4.631.221.654)	291.273.071	2.741.996	3.203.932.188
	2.691.753.267	4.849.385.508	(4.631.221.654)	291.273.071	2.741.996	3.203.932.188

Kiralama işlemlerinden borçlanmalarına ait hareket tabloları aşağıdaki gibidir.

Kiralama işlemlerinden borçlar	
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	55.173.128
Çevrim farkları	(1.879.503)
Dönem içi girişler	25.588.963
Ödemeler (-)	(26.702.933)
Faiz giderleri	4.315.152
Kiralama işlemlerinden borçlar 30 Eylül 2025	56.494.806

Kiralama işlemlerinden borçlar	
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	78.397.602
Çevrim farkları	(5.066.670)
Dönem içi girişler	-
Ödemeler (-)	(17.938.810)
Faiz giderleri	3.513.886
Kiralama işlemlerinden borçlar 30 Eylül 2024	58.906.008

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Kredi riski yönetimi

Grup kredi riskini minimuma indirmek için, kredibilitesi yüksek taraflarla çalışmayı ve temerrüt durumundaki finansal zarar riskini azaltmak adına da gerekli gördüğü durumlarda teminat alma politikasını benimsemiştir. Grup işlem yaptığı tarafların kredibilitesini takip eder ve yaptığı finansal yatırımlarda da ilgili araçların kredi notunu yatırım tercihini yaparken göz önünde bulundurur. Kredi notları, eğer mevcutsa, bağımsız derecelendirme kuruluşlarından temin edilir. Kredi notlarının temin edilememesi ya da olmaması durumunda Grup, piyasadan elde ettiği bilgileri, kendi yaptığı istihbarat çalışmalarını ve ticari kayıtlarını kullanarak, önemli müşterilerinin kredibilitelerine ilişkin değerlendirmelerini kendi yapar. Grup, bu değerlendirmeleri düzenli olarak günceller ve ilgili taraflarla yapılan toplam işlem bedellerini de göz önünde bulundurarak kredi riskini yönetir.

Yeni bir müşteri kabul edilirken müşterinin kredibilitesi ilgili departmanlar tarafından değerlendirilir ve gerekli görülen durumlarda teminat alınarak uygun kredi limitleri tanımlanır.

Grup’un müşteri limitlerinin belirlenmesi ve vadesi geçen alacaklara ilişkin uygulanacak takip mekanizmalarına dair de prosedürleri mevcuttur. Grup’un ticari alacakları, çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmakta, gerekli görüldüğü durumlarda alacaklar sigortalanmaktadır. Ayrıca, Grup yönetimi dönem sonları itibarıyla ticari borçlarını ve finansal varlıklarını müşteri ve varlık bazında değerlendirerek, tahsili mümkün görünmeyen tutarlara ilişkin gerekli karşılıkların konsolide finansal tablolara yansıtılmasını sağlar. Bu bağlamda, Grup yönetimi raporlama tarihi itibarıyla, Grup’un kredi riskinin önemli ölçüde azaldığını düşünmektedir.

Grup’un maruz kaldığı kredi riskine genel bakış

Kredi riski, karşı tarafın sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirememesi sonucu Grup’un finansal zarara uğrama riskidir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Grup’un, karşı tarafların yükümlülüklerini yerine getirememesi sonucu maruz kalabileceği azami riskler aşağıda belirtilen şu unsurlardan kaynaklanmaktadır:

- Konsolide finansal durum tablosundaki finansal varlıkların kayıtlı değerleri.

**KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

a) Kredi riski yönetimi(devamı)

Grup’un maruz kaldığı kredi riskine genel bakış (devamı)

Kredi riskini en aza indirmek için Grup, karşı tarafların temerrüt risklerini göz önünde bulundurarak kredi derecelendirmeleri yapmış ve ilgili tarafları kategorilere ayırmıştır. Grup’un mevcut kredi riski derecelendirme metodolojisi aşağıdaki kategorileri içermektedir:

Kategori	Açıklama	Beklenen kredi zararı hesaplama yöntemi
Tahsil edilebilir	Karşı tarafın temerrüt riski düşüktür ve vadesi geçmiş herhangi bir bakiyesi yoktur.	Ömür boyu beklenen kredi zararı
Tahsili şüpheli	Vadesi 120 günden fazla geçmiş tutarlar bulunmaktadır veya ilk kayıtlara alınma tarihinden itibaren kredi riskinde önemli artış gerçekleşmiştir.	Ömür boyu beklenen kredi zararı – kredi değer düşüklüğüne uğramamış
Temerrüde uğramış	Vadesi 180 günden fazla geçmiş tutarlar veya ilgili varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığını gösteren kanıtlar bulunmaktadır.	Ömür boyu beklenen kredi zararı – kredi değer düşüklüğüne uğramış
Kayıtlardan silinen	Borçlunun ciddi finansal sıkıntı içinde olduğunu gösteren kanıtların olması ve Grup’un ilgili tutarların tahsiline dair bir beklentisi bulunmaması.	Kayıtlardan tümüyle çıkartılır

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

a) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalan kredi riskleri	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
30 Eylül 2025						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	122.946.090	2.711.820.656	679.453.811	12.203.288	266.681.068	266.937.070
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	84.048.825	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	78.184.375	2.067.395.639	679.453.811	12.203.288	266.681.068	266.937.070
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	44.761.715	644.425.017	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri						
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	26.208.889	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(26.208.889)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalan kredi riskleri	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Aralık 2024						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	193.048.267	1.960.646.100	773.235.697	8.602.416	523.038.394	399.707.496
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	39.704.445	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	159.734.883	1.580.919.593	773.235.697	8.602.416	523.038.394	399.707.496
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	33.313.384	379.726.507	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri						
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	24.194.865	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(24.194.865)	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

a) Kredi riski yönetimi (devamı)

Müşteri bazlı kredi riski analizleri doğrultusunda müşterilerinde avans alma ya da akreditifli çalışma gibi yöntemler vasıtasıyla alacaklarındaki kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Bunun dışında, yapılan dönemsel yaşlandırma analizleriyle müşterilerinin ödeme vadelerindeki gecikmeleri takip etmekte ve gecikmelere karşı önlem almaya çalışmaktadır. Grup şüpheli alacak karşılıklarını ilgili müşteri ile tahsilatlarda sıkıntı yaşamaya başladıktan ve önemli oranda tahsilat riski ortaya çıktıktan sonra karşılık ayırmaktadır. Ayrılan karşılıkların, Grup’un ticari alacaklarının tahsilâtındaki geçmiş deneyimlerine bakıldığında, öngörülen sınırlar içinde olduğu görülmektedir. Dolayısıyla Grup yönetimi, ayrılan karşılıklar dışında Grup’un ticari alacakları ile ilgili ilave risk öngörmemektedir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<u>Ticari Alacaklar</u>		
Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş	259.063.536	208.680.992
Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş	148.538.992	54.044.185
Vadesi üzerinden 3 - 6 ay geçmiş	137.486.012	37.325.755
Vadesi üzerinden 6 - 12 ay geçmiş	55.857.756	14.790.822
Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş	88.240.436	98.198.137
Toplam vadesi geçen alacaklar	689.186.732	413.039.891
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	10.955.890	3.393.869

**KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Kur riski yönetimi

30 Eylül 2025

	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	TL	Diğer
1. Ticari Alacak	1.111.471.841	13.731.556	536.215.363	108.663
2a. Parasal Finansal Varlıklar	55.079.284	644.300	14.176.669	290.394
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	1.166.551.125	14.375.856	550.392.032	399.057
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	-	-	-	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	1.166.551.125	14.375.856	550.392.032	399.057
10. Ticari Borçlar	755.499.609	8.907.406	373.795.786	283.217
11. Finansal Yükümlülükler	218.267.997	-	164.777.999	1.095.231
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	973.767.606	8.907.406	538.573.785	1.378.448
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	973.767.606	8.907.406	538.573.785	1.378.448
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	192.783.519	5.468.450	11.818.247	(979.391)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/ yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	192.783.519	5.468.450	11.818.247	(979.391)

**KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Kur riski yönetimi (devamı)

	31 Aralık 2024			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	TL	Diğer
1. Ticari Alacak	1.325.651.636	19.309.312	561.261.745	2.263.478
2a. Parasal Finansal Varlıklar	297.729.521	6.376.698	67.253.090	149.761
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	530.857.474	-	530.857.474	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	2.154.238.631	25.686.010	1.159.372.309	2.413.239
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	-	-	-	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	2.154.238.631	25.686.010	1.159.372.309	2.413.239
10. Ticari Borçlar	800.935.274	10.251.538	428.618.364	378.683
11. Finansal Yükümlülükler	459.163.608	-	352.022.530	2.911.252
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.260.098.882	10.251.538	780.640.894	3.289.935
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.260.098.882	10.251.538	780.640.894	3.289.935
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	894.139.749	15.434.472	378.731.415	(876.696)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/ yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	363.282.275	15.434.472	(152.126.059)	(876.696)

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Kur riski yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini ve Kanada Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro, Kanada Doları, Ruble, Naira ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10'lık artışa ve azalış olasılıklarına göre olan duyarlılığını göstermektedir. Duyarlılık analizi sadece raporlama tarihi itibarıyla dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'lık kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar veya zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

30 Eylül 2025		
Kar / Zarar / Özkaynak		
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	22.631.159	(22.631.159)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	22.631.159	(22.631.159)
4 - TL net varlık / yükümlülüğü	1.181.825	(1.181.825)
5 - TL riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- TL net etki (4+5)	1.181.825	(1.181.825)
7- Diğer net varlık / yükümlülüğü	(4.786.751)	4.786.751
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-
9-Diğer net etki (7+8)	(4.786.751)	4.786.751
TOPLAM (3 + 6 + 9)	19.026.232	(19.026.232)

KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Kur riski yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık (devamı)

31 Aralık 2024		
	Kar / Zarar / Özkaynak	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	54.388.182	(54.388.182)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	54.388.182	(54.388.182)
4 - TL net varlık / yükümlülüğü	37.873.142	(37.873.142)
5 - TL riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- TL net etki (4+5)	37.873.142	(37.873.142)
7- Diğer net varlık / yükümlülüğü	(3.242.429)	3.242.429
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-
9-Diğer net etki (7+8)	(3.242.429)	3.242.429
TOPLAM (3 + 6 + 9)	89.018.895	(89.018.895)

20. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kasa	134.938	141.608
Bankadaki nakit	266.546.130	522.896.786
<i>Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar</i>	<i>9.602.767</i>	<i>62.382.142</i>
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	<i>256.943.363</i>	<i>460.514.644</i>
	266.681.068	523.038.394
Vadeli mevduatlara ilişkin faiz tahakkuku	(10.044)	(82.142)
Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri bakiyesi	266.671.024	522.956.252

21. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.